

ALEMANIA

DEL BARRIO SAJONIA





Expertos en ~~bienes~~ buenas raíces

Bienvenido al mundo de oportunidades de AZ Inversiones. Con más de 13 años de experiencia en el mercado inmobiliario, nos especializamos en el desarrollo urbano y creamos proyectos innovadores que siguen las últimas tendencias.

Formamos parte del Grupo Sindec, una familia de empresas con una trayectoria de más de 30 años en Paraguay.

TE PRESENTAMOS

Una alternativa nueva y diferente

Ofreciendo espacios modernos en la zona, cumpliendo las expectativas del nivel de amenities y de calidad, que Asunción desea.

Nuestra principal característica

Estar presentes en zonas no saturadas garantizando la mejor rentabilidad para el inversor, tanto tradicional como Airbnb, siendo la mejor nueva propuesta disponible en esta ubicación.







Espacios *modernos y acogedores* para una vida urbana *cómoda y sofisticada*





Encanto *histórico* y *color*

Ubicado en el *corazón*
del barrio *Sajonia*

Rodeado de parques,
restaurantes y puntos de interés,
este barrio te ofrece un estilo de
vida energético y cosmopolita.

Es el lugar perfecto para disfrutar
de la ciudad de Asunción desde
otra perspectiva.





Un barrio que *cuida* su tradición

1. Palacio de Justicia
2. Juzgado de la Catedral
3. Colegio Cristo Rey
4. Defensores del Chaco
5. Villa Sofía Supermarket
6. Club deportivo de Puerto Sajonia
7. Universidad Nacional de Asunción
8. Costanera Sur



9 niveles
71 deptos residenciales

Amenities

- Hall de acceso amplio
- Ascensores de última generación
- Piscina
- Gimnasio
- Salón Climatizado
- Quincho con parrilla
- Área de juegos
- 2 niveles de estacionamiento
- Una cochera por unidad



Sala, cocina
y comedor



Niveles 1-5

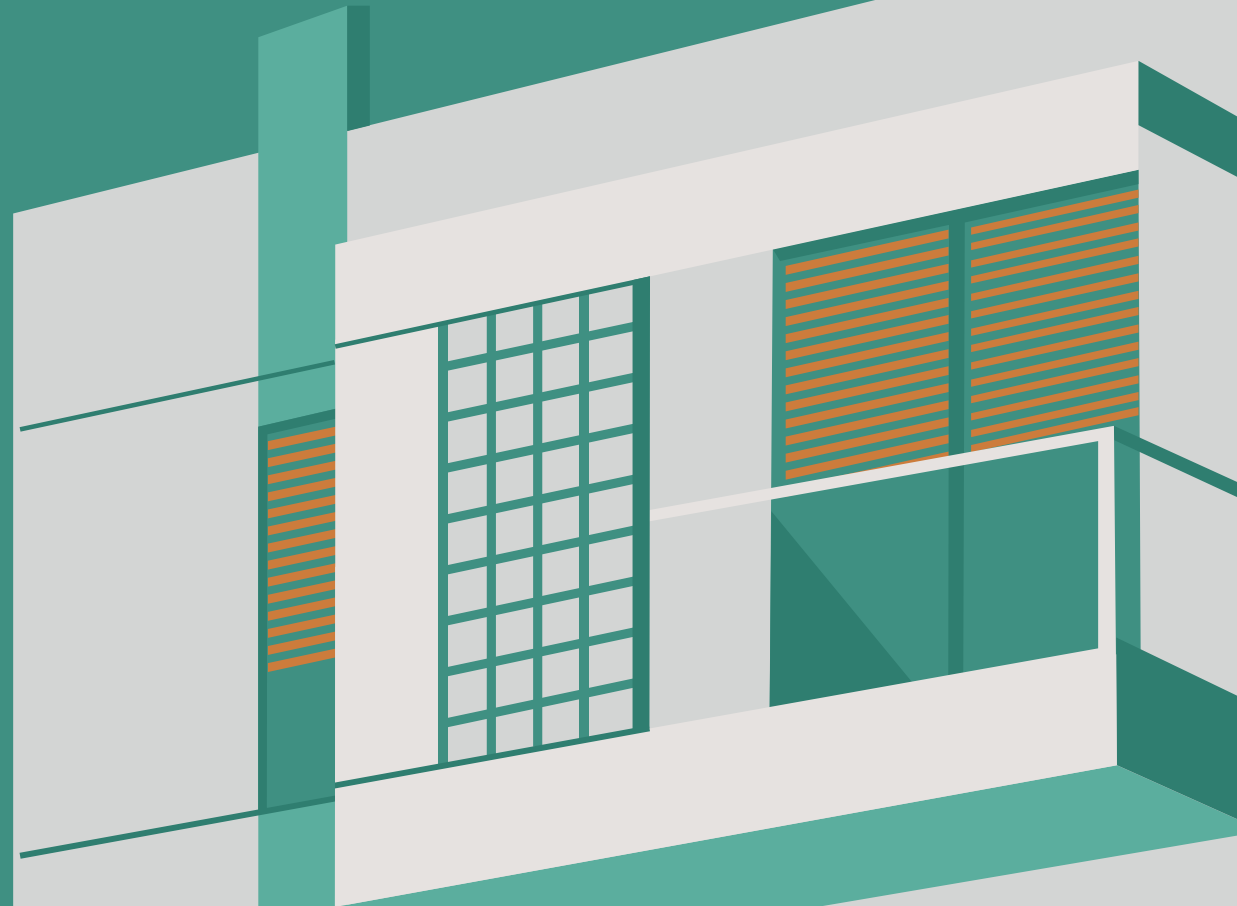


TIPO C|D|E|F|I
1 dormitorio

TIPO A|B|G|H
2 dormitorios

IMAGINA TENER TU

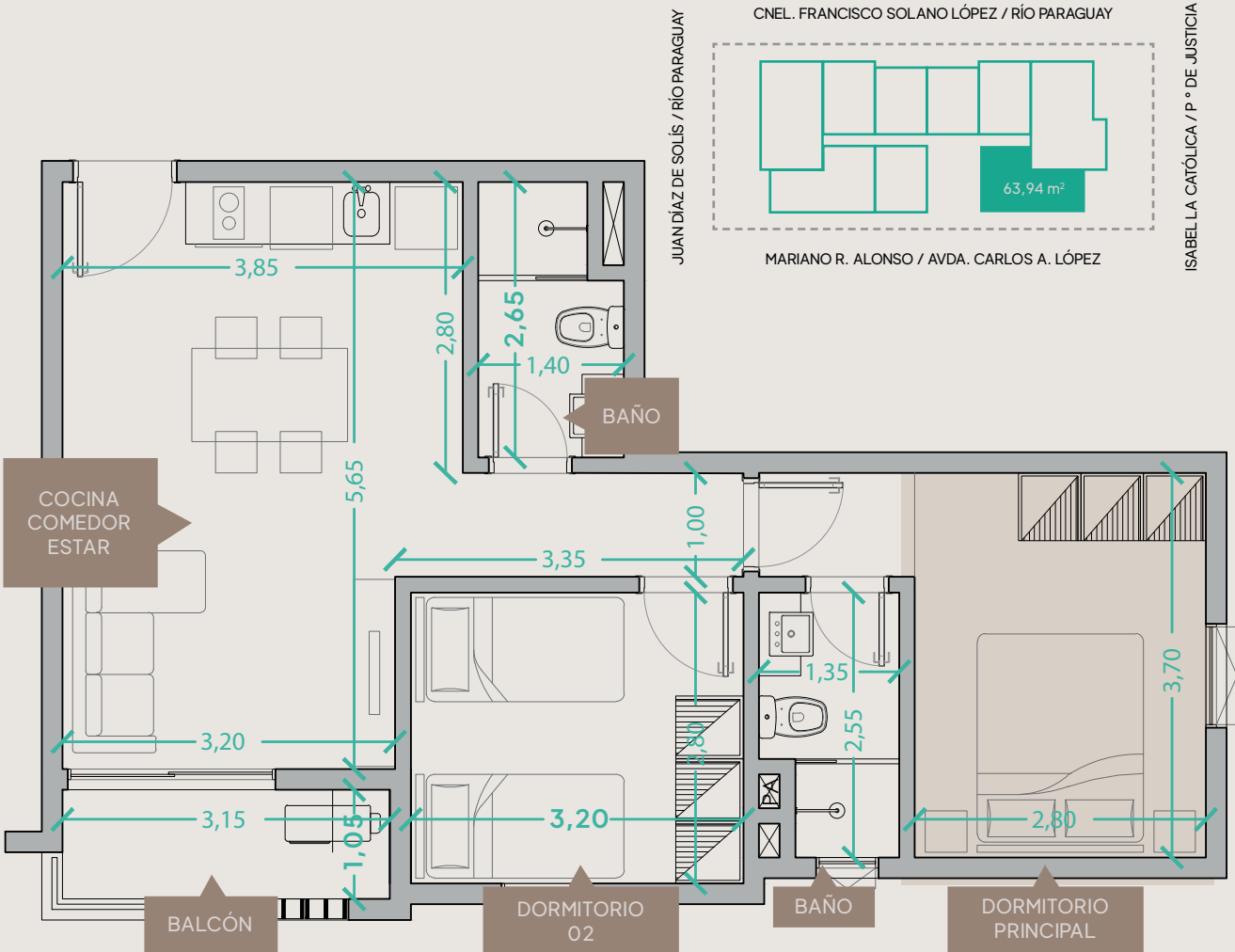
propio lugar en
el *mundo*, un
espacio que
refleje *tu estilo*
de vida y
personalidad



Departamento *tipo A*

63,94 m²

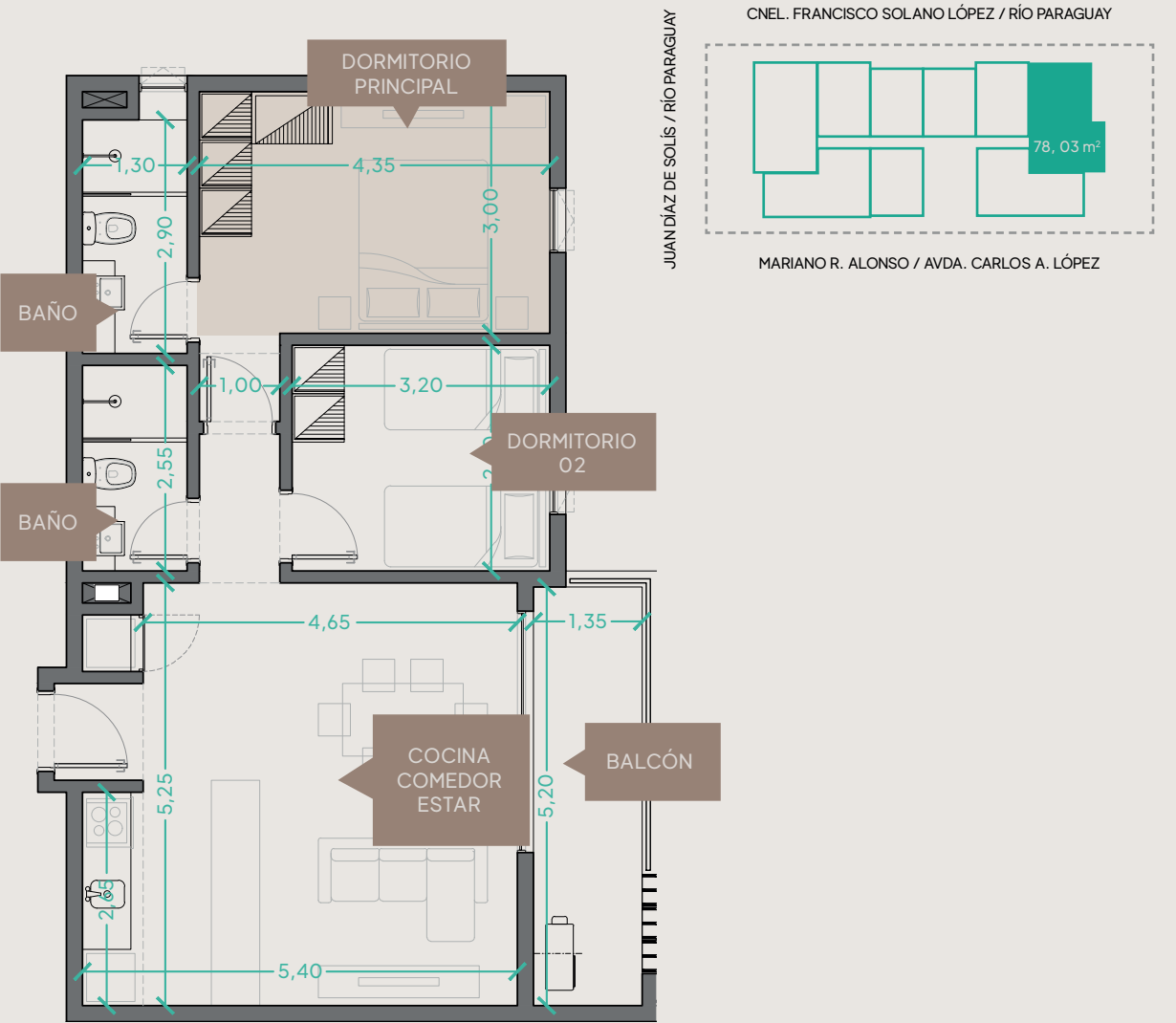
- Cocina americana integrada
- Dos dormitorios, uno en suite
- Placard en dormitorios
- Baño familiar
- Living comedor
- Balcón.



Departamento *tipo B*

78,03 m²

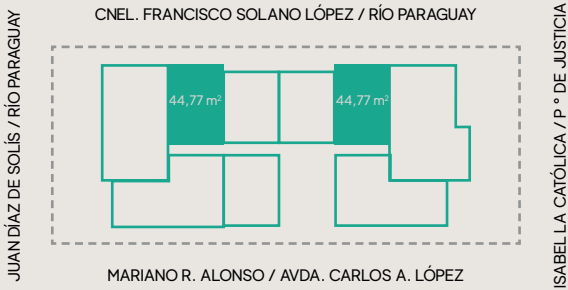
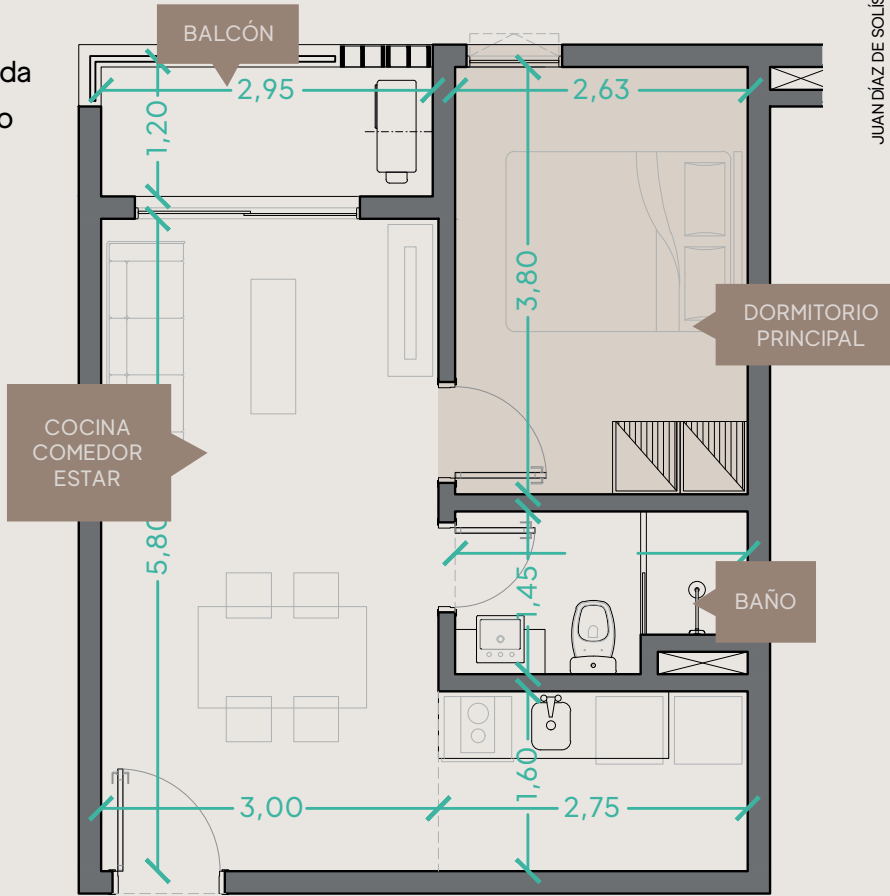
- Cocina americana integrada
- Dos dormitorios, uno en suite
- Placard en dormitorios
- Baño familiar
- Living comedor
- Balcón



Departamento *tipos C & F*

44,77 m²

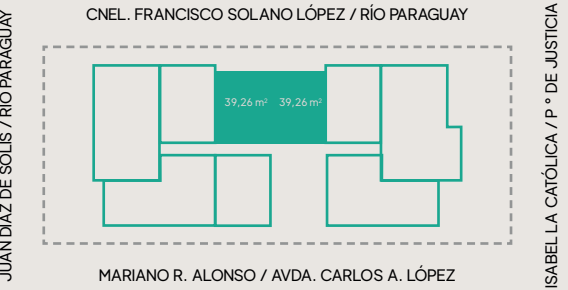
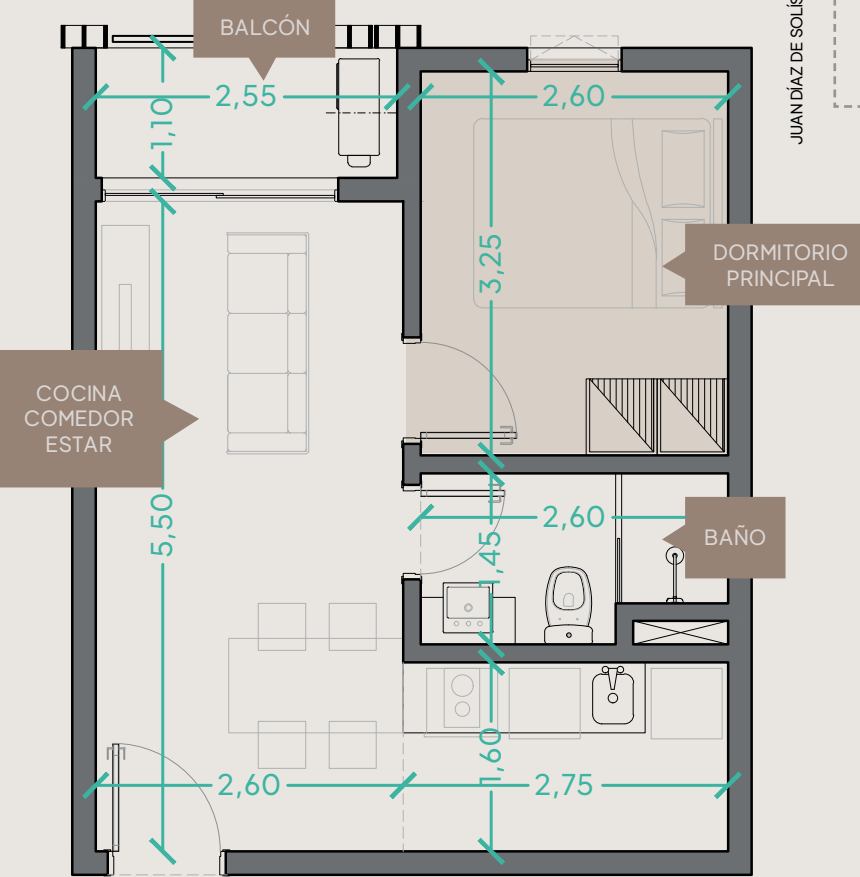
- Cocina semi-integrada
- Placard en dormitorio
- Baño familiar
- Living comedor
- Balcón



Departamento *tipos D & E*

39,26 m²

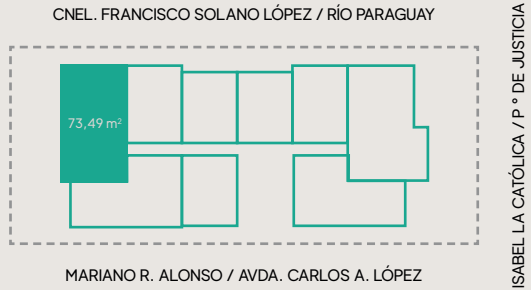
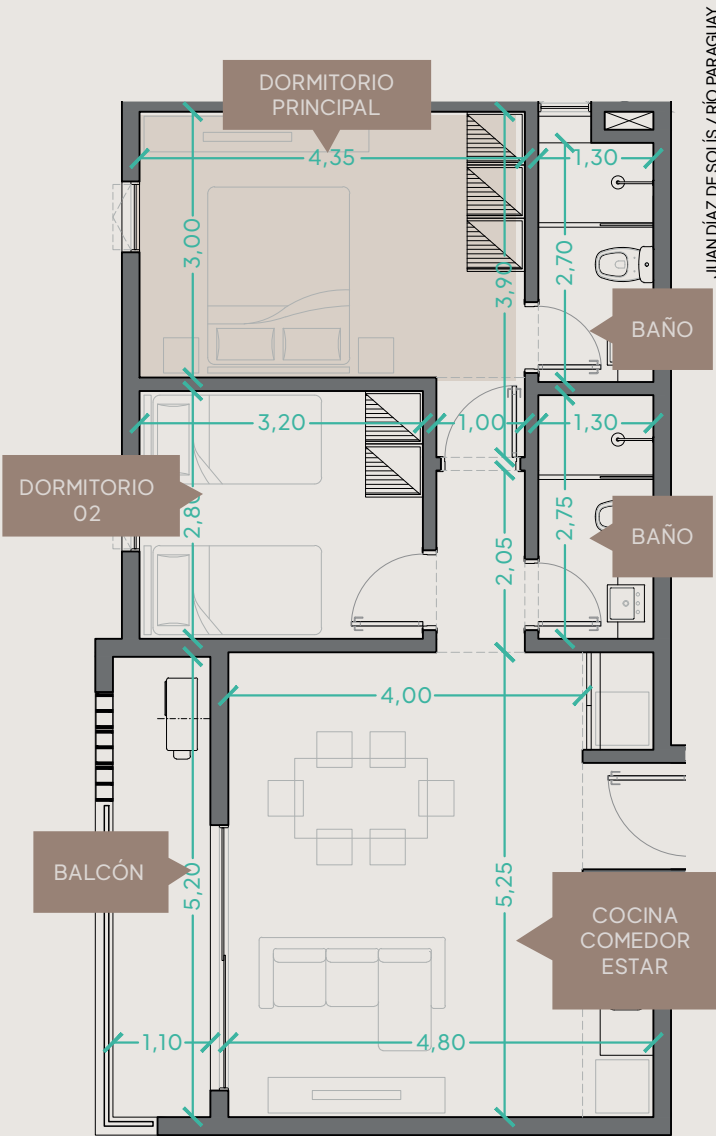
- Cocina semi-integrada
- Placard en dormitorio
- Baño familiar
- Living comedor
- Balcón



Departamento *tipo G*

73,49 m²

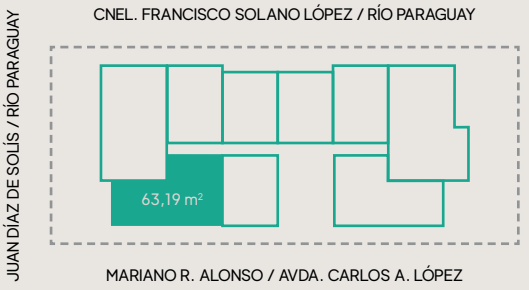
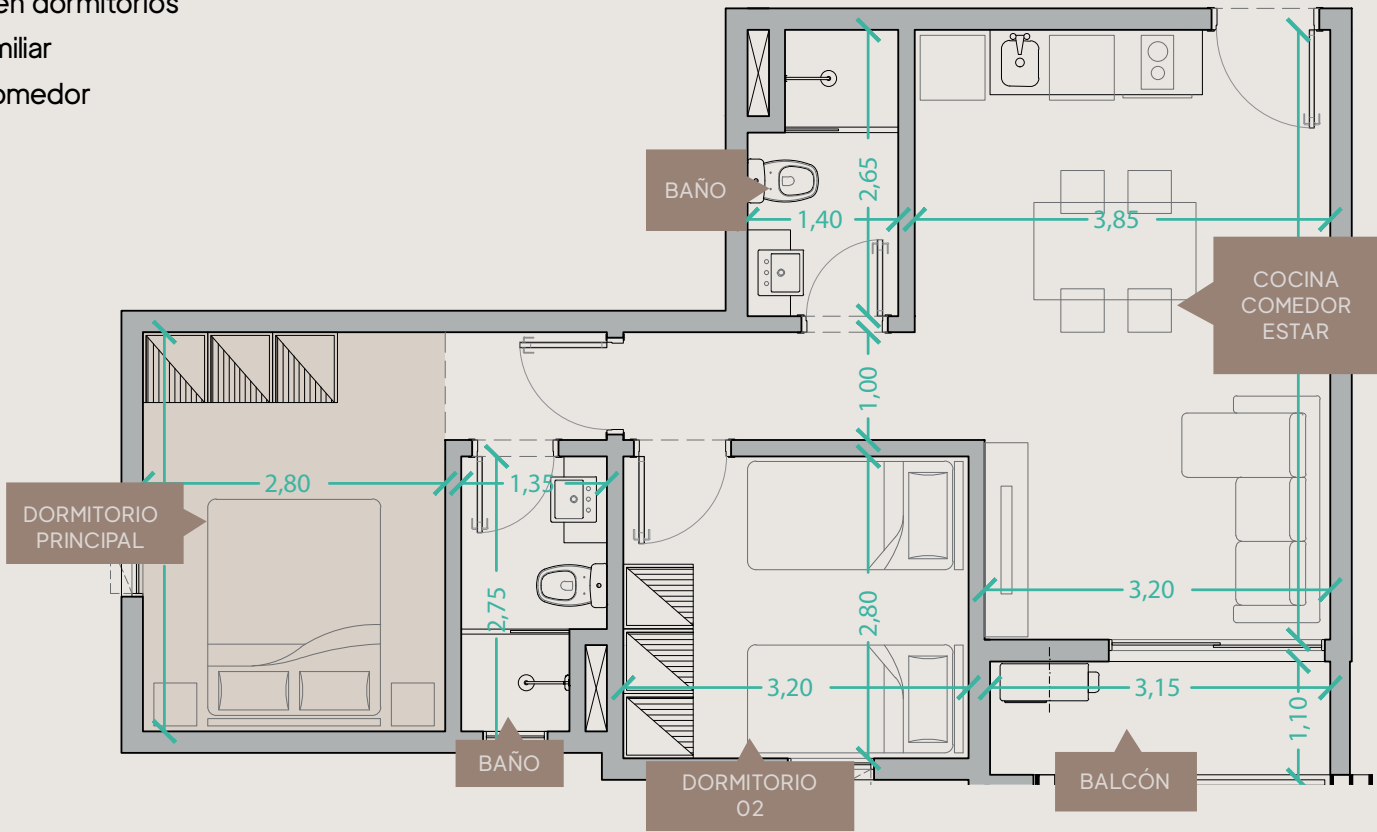
- Cocina americana integrada
- Dos dormitorios, uno en suite
- Placard en dormitorios
- Baño familiar
- Living comedor



Departamento *tipo H*

63,19 m²

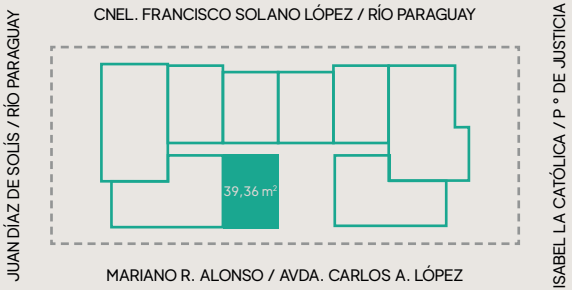
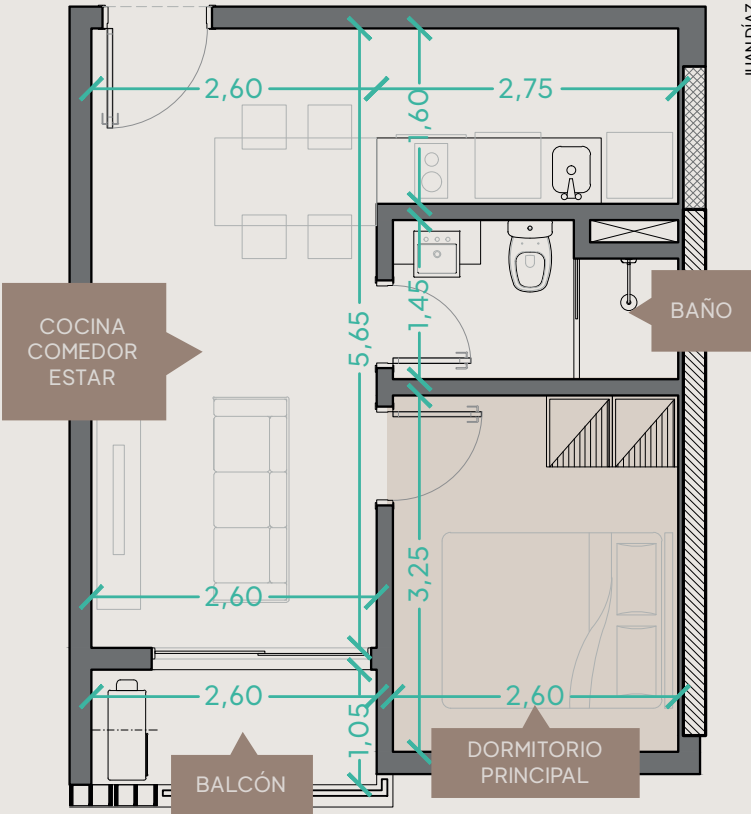
- Cocina americana integrada
- Dos dormitorios, uno en suite
- Placard en dormitorios
- Baño familiar
- Living comedor
- Balcón



Departamento *tipo I*

39,36 m²

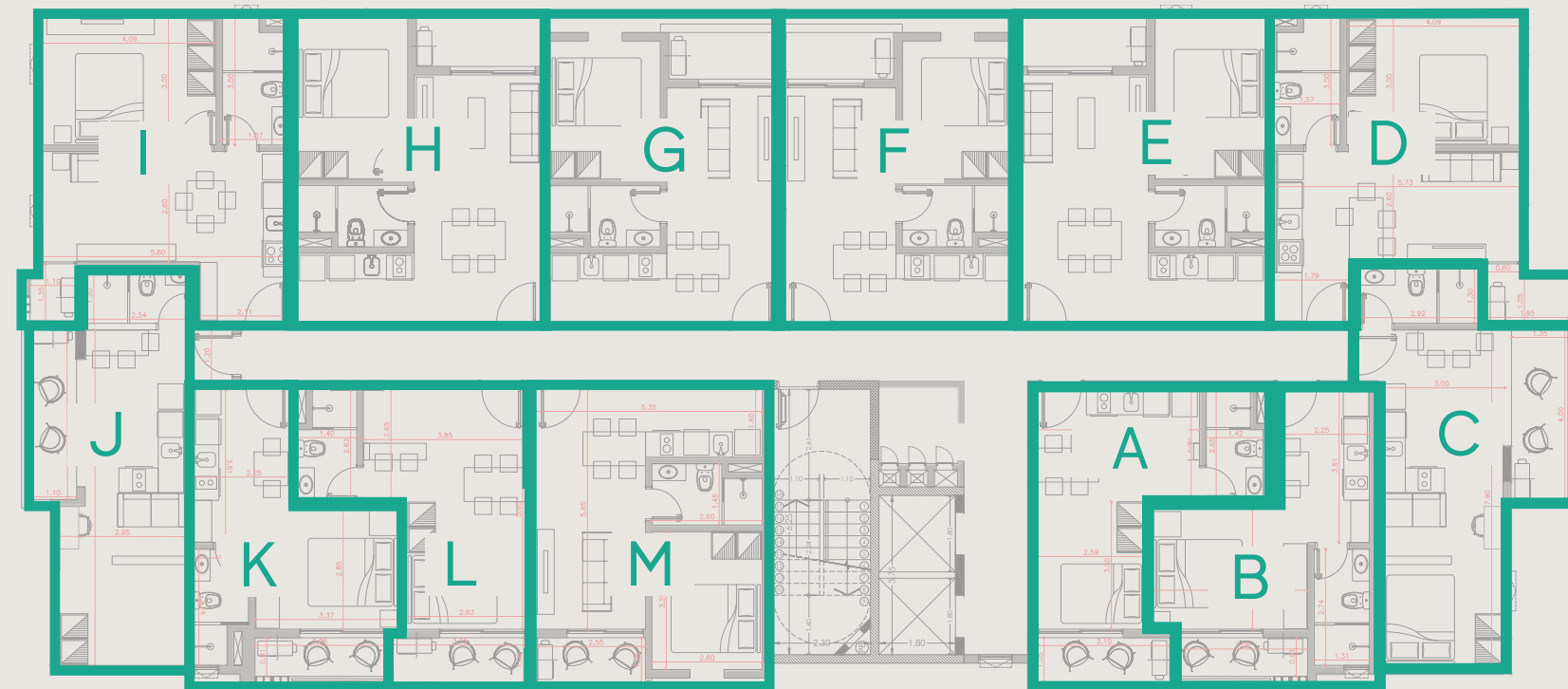
- Cocina americana integrada
- Placard en dormitorios
- Baño en suite
- Living comedor





¡Únete a la *familia de inversores* de AZ y hagamos *realidad* juntos tus sueños inmobiliarios!

Niveles 6-7



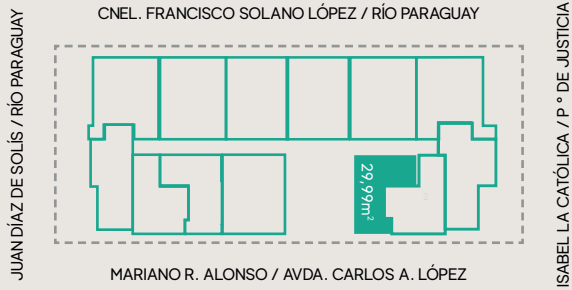
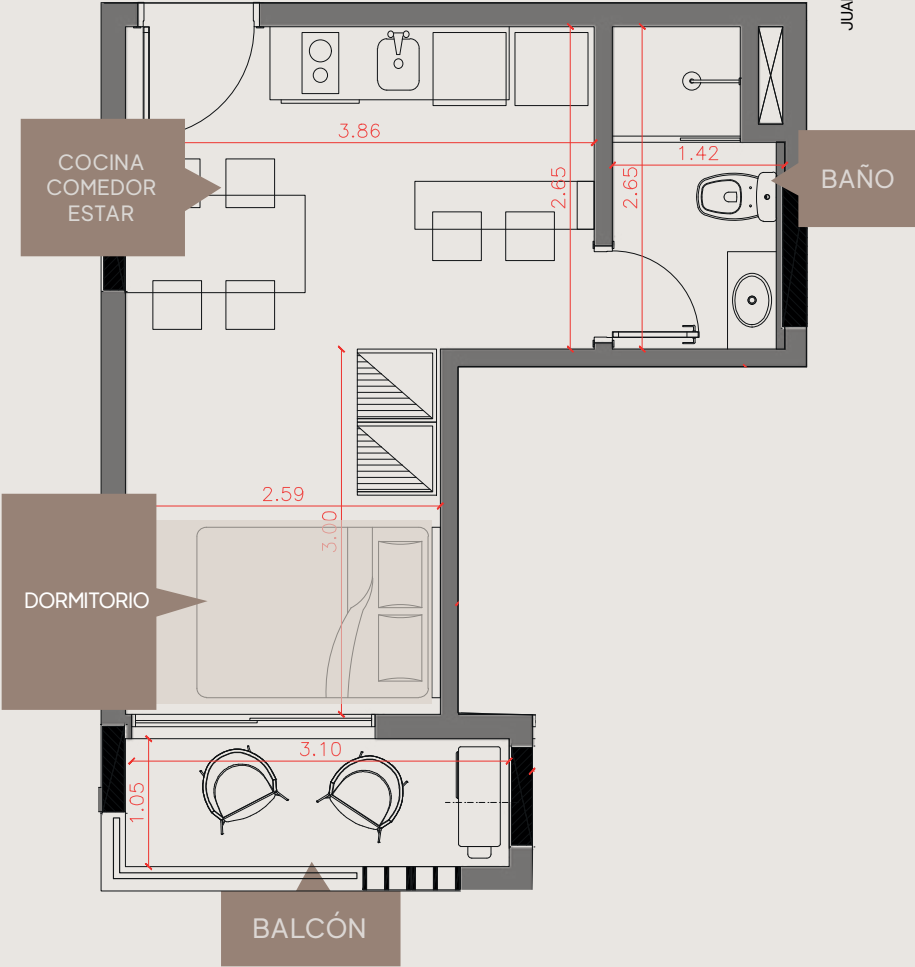
TIPO D|E|F|G|H|I|M
1 dormitorio

TIPO A|B|C|J|K|L
monoambientes

Departamento *tipo A*

29,99 m²
monoambiente

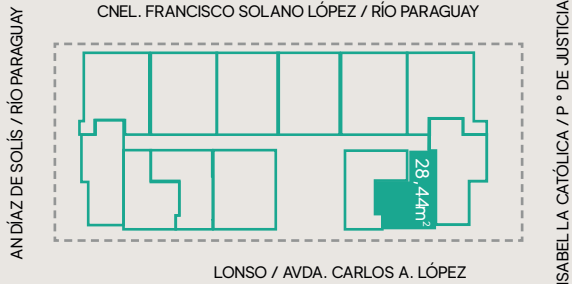
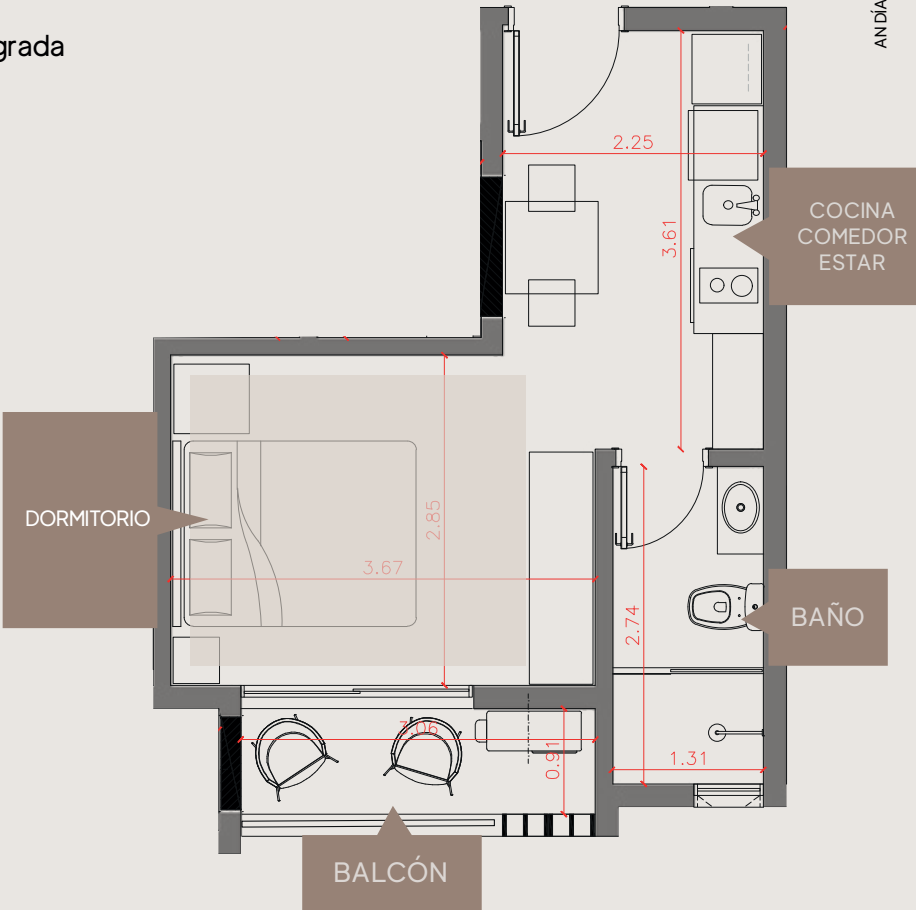
- Cocina americana intregada
- Placard
- Baño
- Balcón



Departamento *tipo B*

28,44 m²
monoambiente

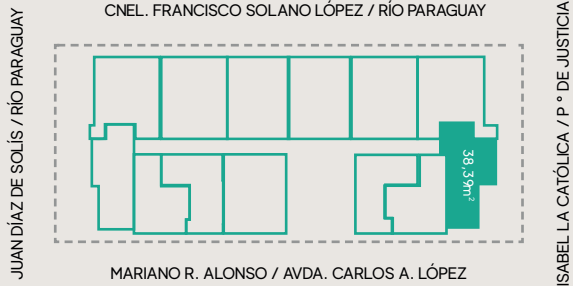
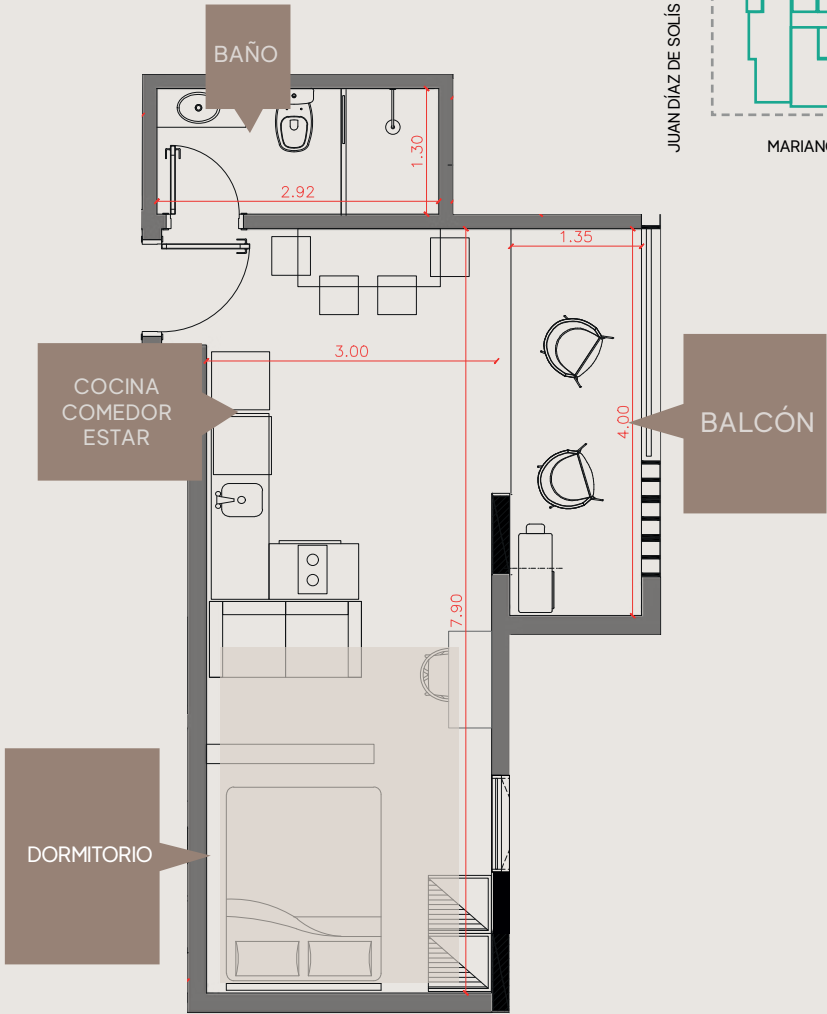
- Cocina americana integrada
- Placard
- Baño
- Balcón



Departamento *tipos C*

38,39 m²
monoambiente

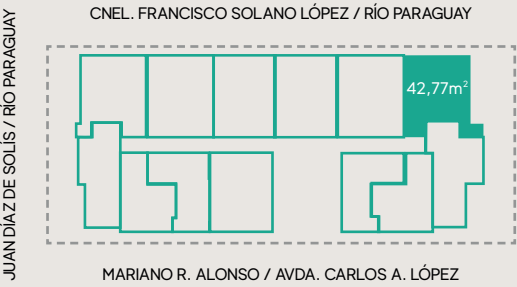
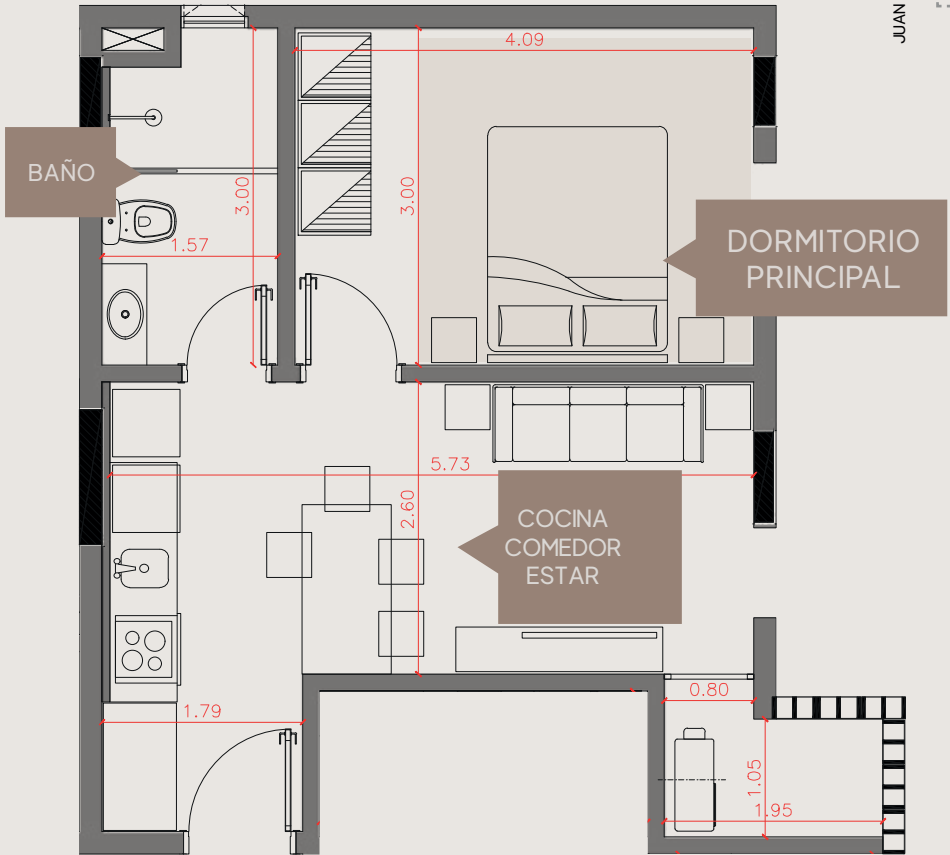
- Cocina americana integrada
- Placard
- Baño
- Balcón



Departamento *tipos D*

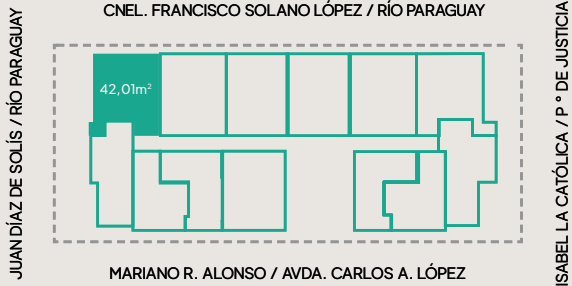
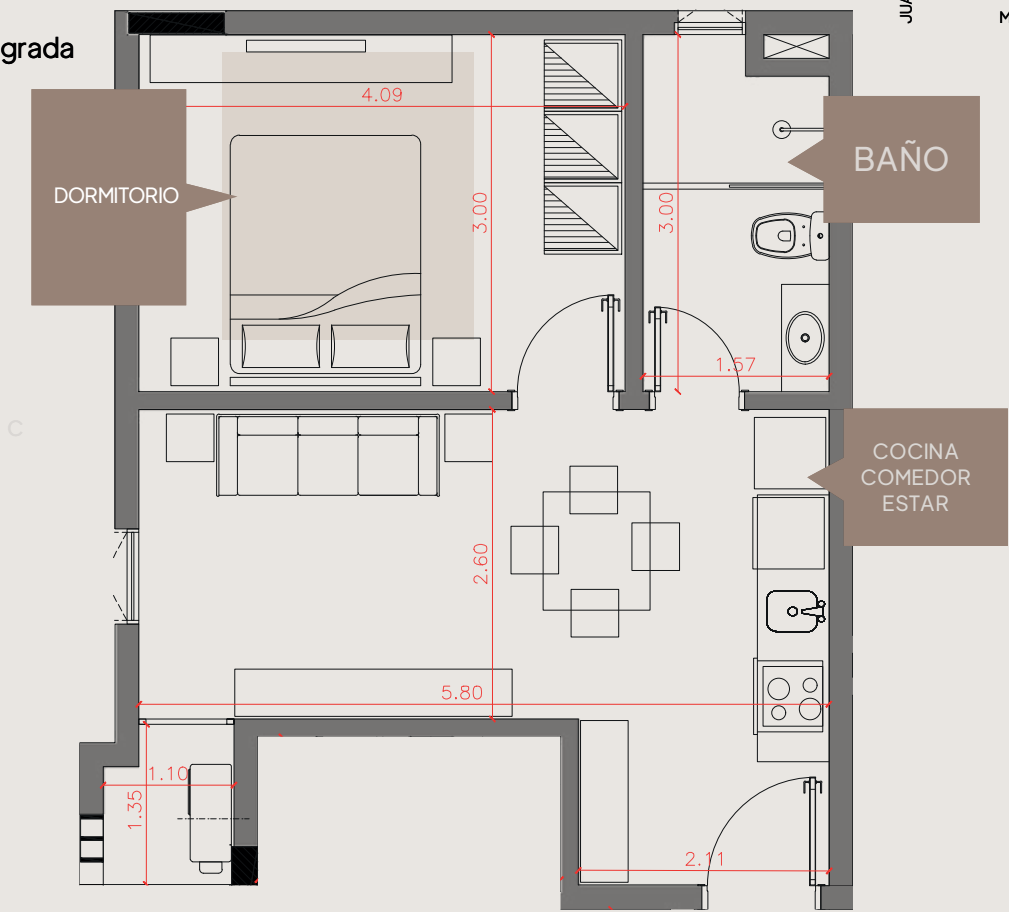
42,77 m²
1 dormitorio

- Cocina semi-integrada
- Placard en dormitorio
- Baño familiar
- Living comedor
- Balcón



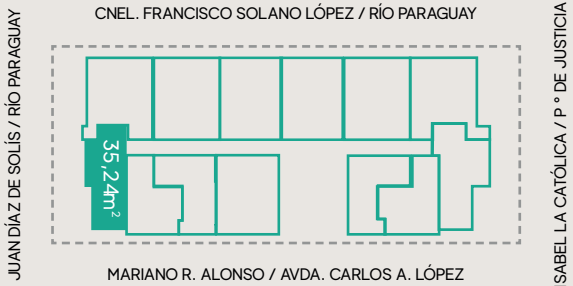
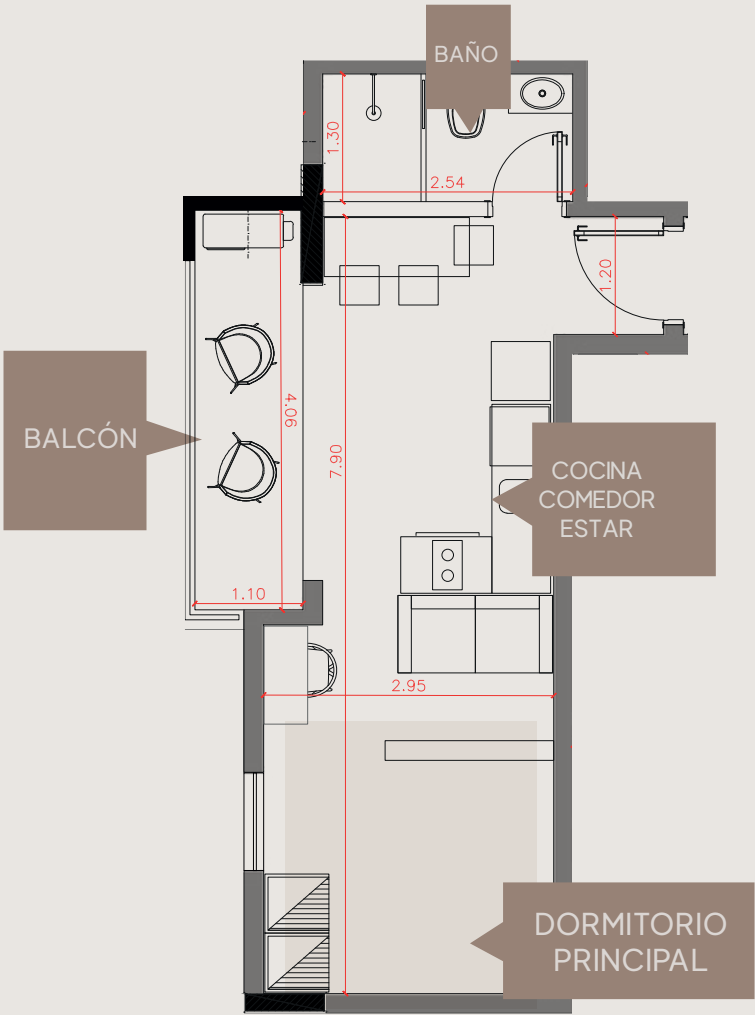
Departamento *tipos I*
38,39 m²
1 dormitorio

- Cocina americana integrada
- Placard en dormitorio
- Baño
- Living comedor



Departamento *tipos J*
35,24 m²
monoambiente

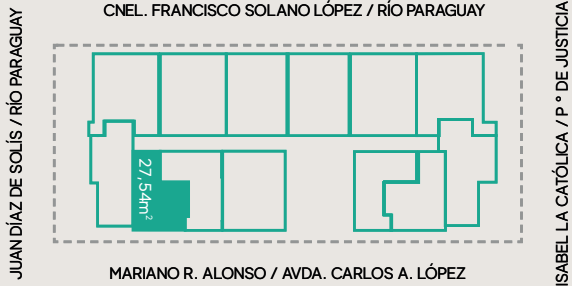
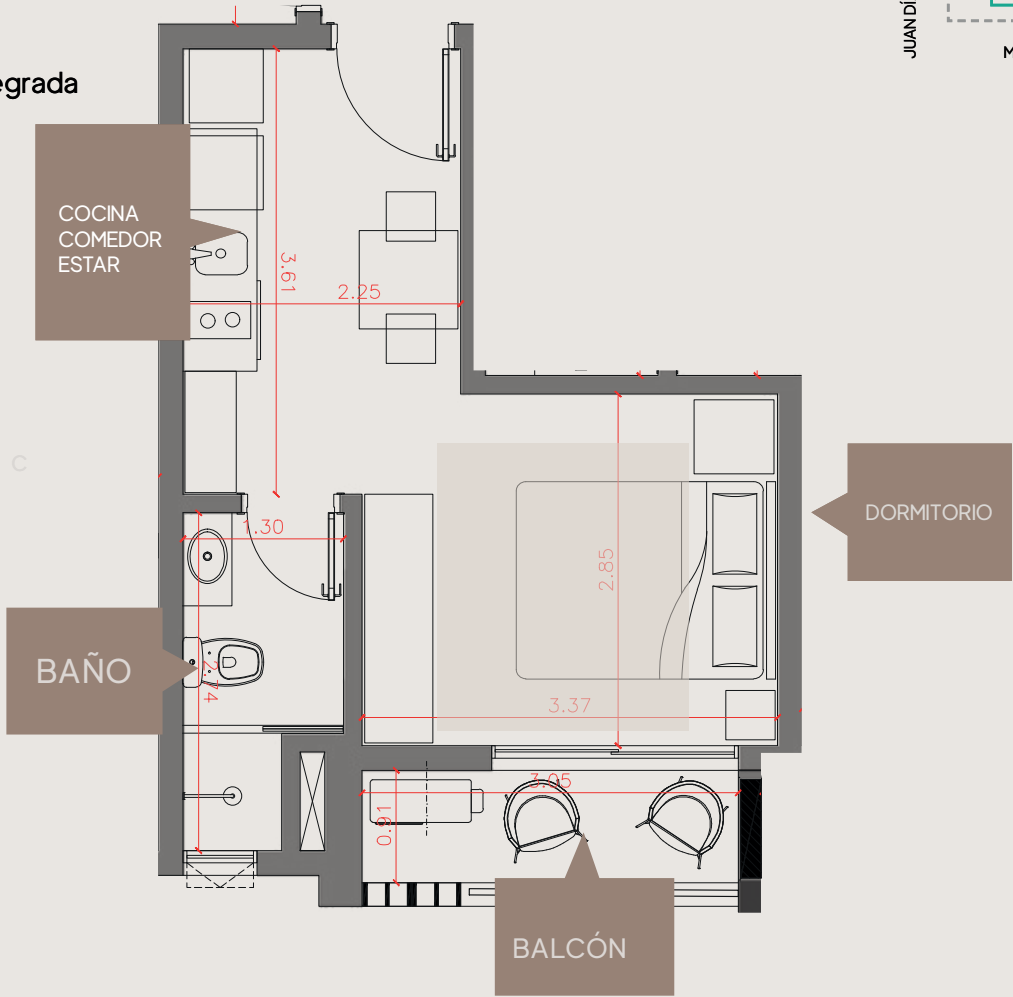
- Cocina semi-integrada
- Placard
- Baño
- Living comedor
- Balcón



Departamento *tipos K*

27,54 m²
monoambiente

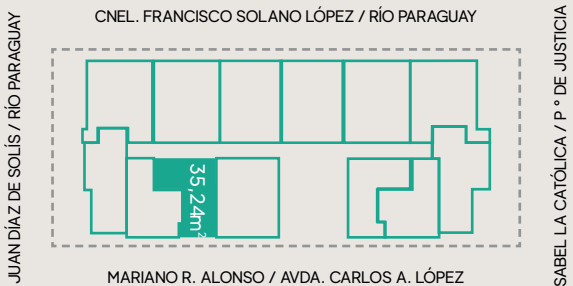
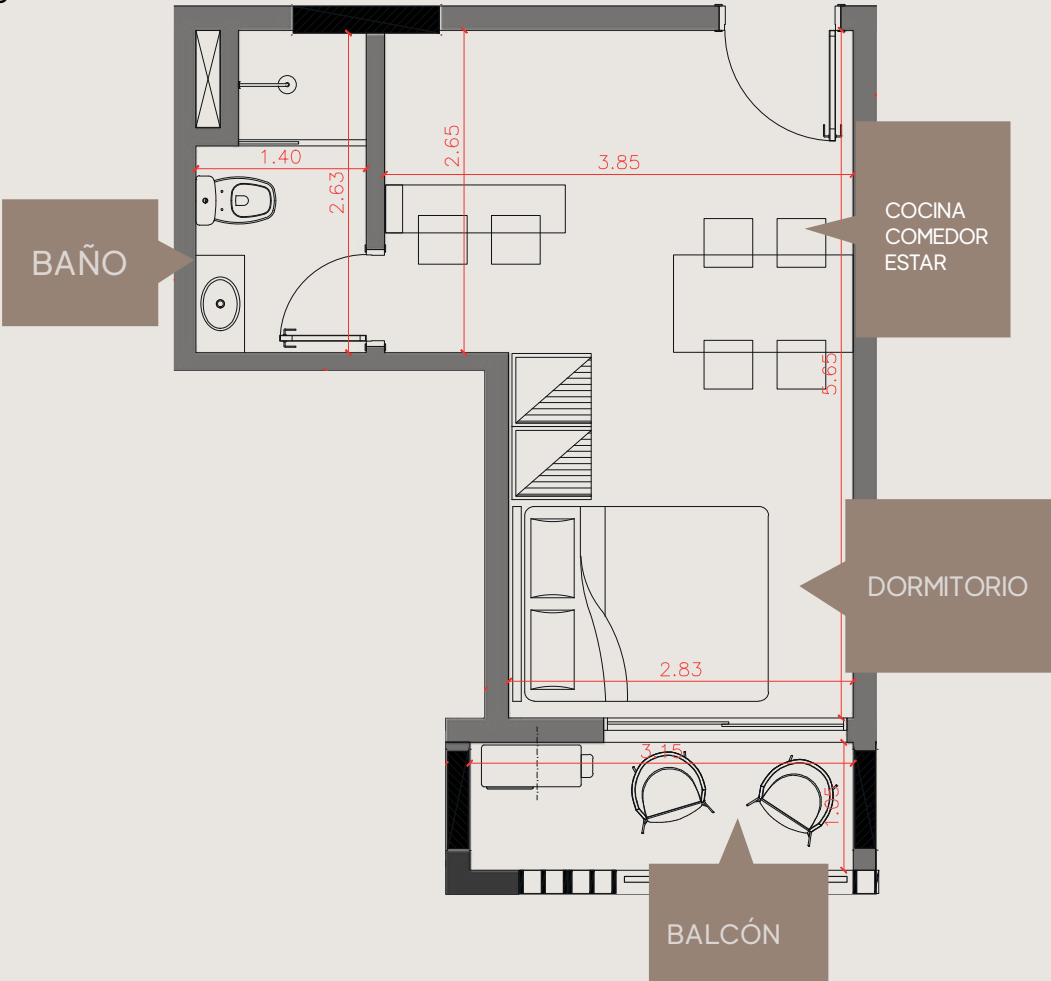
- Cocina americana integrada
- Placard
- Baño
- Balcón



Departamento *tipos L*

29,84 m²
monoambiente

- Cocina semi-integrada
- Placard
- Baño
- Living comedor
- Balcón





Los metros cuadrados, el equipamiento, los mobiliarios y sus disposiciones son preliminares y pueden sufrir ligeras variaciones ante adecuaciones de catastro nacional y/o requisitos de la Municipalidad de Asunción.



www.azinversiones.com
+595 21 452 000 - +595 982 971 000
Edificio Zenith - Piso 8
info@azinversiones.com

